|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 6 |  |  | Приложение № 2 |
| к Договору теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  | к Договору теплоснабжения № ИФ-22-Г-243 |
| от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |  |  | от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. |

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УТЕЧКИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ И ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВКАХ ИСПОЛНИТЕЛЯ И ЕГО СУБАБОНЕНТОВ**

Количество потребленного теплоносителя, величина утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Исполнителя и субабонентов за расчётный период определяется в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя по формуле:

, где:

 – объём потреблённого Исполнителем за расчётный период теплоносителя, определённый на основании показаний прибора учёта, указанного в Приложении №5 к настоящему Договору, м3.  определяется в соответствии с п.1 настоящего Приложения.

 - объём потреблённого Исполнителем за расчётный период на нужды горячего водоснабжения теплоносителя, определённый при отсутствии у Исполнителя прибора учёта, при выходе прибора учета из строя, если в расчетном периоде была превышена непрерывная продолжительность неисправности в 30 суток, или при нештатных ситуациях в работе прибора учёта продолжительностью более 30 суток расчётного периода, при нарушении сроков предоставления показаний прибора учёта за второй и последующие расчетные периоды подряд, м3.  определяется в соответствии с п.2 настоящего Приложения.

 - величина нормативной утечки теплоносителя за расчётный период в тепловых сетях Исполнителя и субабонентов от места установки прибора учёта до границы балансовой принадлежности, указанной в Приложении №2 к настоящему Договору, м3.  учитывается при установке прибора учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей: со знаком «+» при установке прибора учета на тепловых сетях Исполнителя после границы балансовой принадлежности тепловых сетей, со знаком «-» при установке прибора учета на тепловых сетях Теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности тепловых сетей.  принимается равной величине, согласованной в Приложении №3 к настоящему Договору, м3.

 - утечка теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов, не учтённая показаниями прибора учёта Исполнителя, выявленная и оформленная за расчётный период совместными двухсторонними актами Сторон, м3.  определяется в соответствии с п.4 настоящего Приложения.

 - количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Исполнителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного периода, м3.  определяется в соответствии с п.5 настоящего Приложения в случае, если данная величина не входит в .

1. Объём  определяется Теплоснабжающей организацией на основании показаний прибора учёта Исполнителя. При этом:

1.1. В случае нештатной ситуации в работе прибора учёта, если их продолжительность составила до 30 суток в расчетном периоде, или при выходе прибора учёта из строя, если непрерывная продолжительность неисправности не превысила 30 суток, объём  за период нештатной ситуации или выхода прибора учёта из строя определяется по формуле:

, где:

 – объём теплоносителя, потреблённого Исполнителем, определённый по показаниям прибора учёта за период их штатной работы в расчётном периоде, м3;

 - время штатной работы прибора учёта в предыдущем расчётном периоде, ч;

 - период нештатной работы или выхода из строя прибора учёта в расчётном периоде, ч.

1.2. При нарушении Исполнителем сроков предоставления показаний прибора учёта за первый расчетный период объём  за расчётный период определяется по формуле:

, где:

 - количество часов работы системы теплоснабжения в расчётном периоде, ч.

2. Объём  определяется Теплоснабжающей организацией по формуле:

, где:

 - расчетный расход (разбор) теплоносителя на ГВС, м3/час.  определяется в соответствии с Приложением №3 к настоящему Договору.

 – количество часов работы системы теплоснабжения в расчётном периоде, ч.

3. Величина утечки теплоносителя через отверстие повреждения, выявленной за расчётный период в тепловых сетях и системах теплопотребления Исполнителя, включает в себя объём теплоносителя, расходуемого на заполнение, и определяется по показаниям прибора учёта, а при его отсутствии, выходе из строя, нештатных ситуациях в его работе по формуле:

, где:

 - объём теплоносителя с утечкой через отверстие повреждения, м3;

 - объём теплоносителя, расходуемого на заполнение, м3.

3.1.[[1]](#footnote-1) Количество теплоносителя с утечкой через отверстие повреждения определяется по формуле:

 , где:

– площадь живого сечения i-го отверстия (кв. м);

– принимается равным средней величине напора воды в трубопроводе на поврежденном участке; при переломах и разрывах труб H принимается равным средней глубине заложения трубопровода;

– продолжительность утечки с момента обнаружения до отключения поврежденного участка или заделки отверстия трубопровода.

При невозможности определения давления в точке истечения и площади отверстия повреждения, применяется калиброванная емкость и секундомер для замера времени ее заполнения.

3.2.[[2]](#footnote-2) Количество теплоносителя, расходуемого на заполнение опорожненных участков тепловых сетей и теплопотребляющих установок Исполнителя и cубабонентов определяется по формуле:

= *Vсети.+Vтепл.уст.*, где:

*Vсети, Vтепл.уст* - объёмы тепловых сетей и теплопотребляющих установок Исполнителя и субабонентов, опорожненных участков тепловых сетей и теплопотребляющих установок Исполнителя и субабонентов, соответственно, м3.

Факт утечки и потерь теплоносителя со сверхнормативной утечкой теплоносителя устанавливается двухсторонним актом (односторонним актом Теплоснабжающей организации при отказе Исполнителя от подписания акта) обнаружения и устранения утечек в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Исполнителя, подписанного представителями Сторон.

В случае отказа представителей Исполнителя от подписания акта обнаружения утечки, а также их отказ от присутствия при его составлении отражается с указанием причин этого отказа в указанном акте или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

4. Исполнитель оплачивает объём теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Исполнителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного сезона в случае, если данная величина не входит в .

Объём теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение, определяется по показаниям прибора учёта, а при его отсутствии, выходе из строя, нештатных ситуациях в его работе в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325), по формуле:

= *1,5⋅ Vтепл.сети, вн.сист.*, где:

*Vтепл.сети, вн.сист.* -объем тепловых сетей и теплопотребляющих установок Исполнителя и cубабонентов, м3, принимается в соответствии с Приложением №7 к настоящему договору.

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ |  | ИСПОЛНИТЕЛЬ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

М.П. М.П.

1. Формулы расчета включаются при наличии согласия потребителя. Данный пункт составлен на основании Приказа Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и «Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей). РД 153-34.0-20.507-98»). [↑](#footnote-ref-1)
2. Формулы расчета включаются при наличии согласия потребителя. Данный пункт составлен на основании Приказа Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и «Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей). РД 153-34.0-20.507-98»). [↑](#footnote-ref-2)